



Tutti gli studi nel deal immobiliare DeA Capital-Kryalos da 122 milioni

DeA Capital Real Estate sgr, quale gestore del fondo **Ippocrate**, ha acquistato da **Kryalos sgr**, per conto del fondo **All Star**, due immobili a Milano, Corso di Porta Romana, 13/15 (Palazzo Mellerio) e di Piazza Velasca, 7/9. È inoltre prevista una successiva compravendita per un immobile a Roma, in Via Veneto 54. Si tratta di tre immobili core quasi integralmente locati a primari tenant. Il valore dell'operazione è di oltre 122 milioni di euro.

DeA Capital è stata assistita da **Apollo & associati** con un team composto dal name partner **Davide Apollo** (nella foto a sinistra), da **Alessandra Zuttioni** e dall'associate **Nica Barcellona**, mentre i profili fiscali sono stati curati dallo studio **Puri Bracco Lenzi e associati** con i partner **Paolo Puri** e **Luca Di Nunzio**.

Kryalos è stata assistita da **Molinari e associati** con un team guidato dai partner **Alessandro de Botton** (nella foto a destra) e **Marco Laviano**, coadiuvati dagli associate **Stefano Cova** e **Michela Maresca**, per gli aspetti legali. **Pirola Pennuto Zei & associati**, con il partner **Francesco Mantegazza** e l'associate partner **Andrea Brambilla**, ha seguito i profili fiscali per conto del venditore.

<https://legalcommunity.it/studi-deal-immobiliare-dea-capital-kryalos/>